

Biłgoraj, dnia 2 lipca 2026 r

Zawiadomienie

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), w związku z art. 12 ust. 4a, 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311) oraz z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), Starosta Biłgorajski zawiadamia o prowadzonym postępowaniu administracyjnym w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka nr 71/3 o powierzchni 0,0076 ha, położoną w obrębie 0003 Szozdy, Gmina Terespol , która na mocy decyzji Starosty Biłgorajskiego z dnia 12 września 2025 r. znak: AB.6740.ZRID.7.2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi dla pieszych i rowerów w ramach rozbudowy drogi powiatowej Nr 2947L Zwierzyniec – Terespol w ramach zadania pn: Rowerowe Roztocze. Drogi pieszo – rowerowe w obszarach wiejskich na terenie powiatu biłgorajskiego” stała się własnością Powiatu Biłgorajskiego.

Na obecnym etapie postępowania organ I instancji ustalił, iż właściciel nieruchomości Pan Jan Kozak s. Andrzeja i Katarzyny zmarł a postępowanie spadkowe nie zostało przeprowadzone.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. udziału w nieruchomości, mogą w terminie 7 dni od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego zawiadomienia składać wnioski i wyjaśnienia w przedmiotowej sprawie. Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami do ww. nieruchomości skutkować będzie złożeniem należnego odszkodowania do depozytu sądowego. Kwota odszkodowania może zostać pobrana przez spadkobierców zmarłego po przedłożeniu dokumentu potwierdzającego nabycie praw do spadku po zmarłym.

W toku postępowania sporządzony został operat szacunkowy określający wartość przedmiotowej nieruchomości, który dostępny jest do wglądu w Starostwie Powiatowym w Biłgoraju, przy ul. Kościuszki 87 (pokój nr 202) od poniedziałku do piątku w godz. od 7³⁰ do 15³⁰.

Niniejsze zawiadomienie zostaje podane stronom do wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Biłgoraju oraz przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Biłgoraju i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Terespolu.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Otrzymują:

1. Nieustaleni spadkobiercy Pana Jana Kozaka zawiadomieni zostają poprzez ogłoszenie w trybie art. 49 Kpa, opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Biłgoraju oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Biłgoraju i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Terespol.
2. Zarząd Powiatu w Biłgoraju
3. A/a

Z up. STAROSTY
Marlena Szewczak
Kierownik Wydziału Cudzozi
i Gospodarki Nieruchomościami