

### Zawiadomienie

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 12 ust. 4a, 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311) oraz z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Starosta Biłgorajski zawiadamia o prowadzonym postępowaniu administracyjnym w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka nr 170/1 o powierzchni 0,0037 ha, położoną w obrębie 0001 miasto Józefów, która na mocy decyzji Starosty Biłgorajskiego z dnia 19 sierpnia 2025 r. znak: AB.6740.ZRID.2.2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Józefów od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 853 do działki nr 168 – ul. Nowa,” stała się własnością Gminy Józefów.

Na obecnym etapie postępowania organ I instancji ustalił, iż współwłaściciel nieruchomości Pani Maria Litkowiec c. Tomasza i Katarzyny zmarła a postępowanie spadkowe nie zostało przeprowadzone.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, mogą w terminie 7 dni od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego zawiadomienia składać wnioski i wyjaśnienia w przedmiotowej sprawie. Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami do ww. udziału w nieruchomości skutkować będzie złożeniem należnego odszkodowania do depozytu sądowego. Kwota odszkodowania może zostać pobrana przez spadkobierców zmarłej po przedłożeniu dokumentu potwierdzającego nabycie praw do spadku po zmarłej.

W toku postępowania sporządzony został operat szacunkowy określający wartość przedmiotowej nieruchomości, który dostępny jest do wglądu w Starostwie Powiatowym w Biłgoraju, przy ul. Kościuszki 87 (pokój nr 202) od poniedziałku do piątku w godz. od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>.

Niniejsze zawiadomienie zostaje podane stronom do wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Biłgoraju oraz przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Biłgoraju i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Józefowie

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

### Otrzymują:

1. Nieustaleni spadkobiercy Pani Marii Litkowiec zawiadomieni zostają poprzez ogłoszenie w trybie art. 49 Kpa, opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Biłgoraju oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Biłgoraju i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Józefowie
2. Pan Roman Litkowiec
3. Burmistrz Józefowa
4. A/a

Z *ul.* STAROSTY  
*Mariena Szewczak*  
Kierownik Wydziału Ceudezji  
i Gospodarki Nieruchomościami